

— En Bref

SAINT-
-DIDIER
AU-MONT-
D'OR

#409 - JANVIER 2022 - VOTRE MAGAZINE MUNICIPAL —



MEILLEURS VŒUX 2022

P.4 INFO MAIRIE

P.8 DOSSIER
La charte urbanisme



Le trait d'union
entre ville et campagne



**CENTRE D'AFFAIRES
LYON MONTS D'OR**

**LOCATION DE BUREAUX ÉQUIPÉS
DOMICILIATION
LOCATION DE SALLES DE RÉUNION
COWORKING**

Myriam DAMIRON

04 72 53 17 60 - hello@nid-or.fr
www.nid-or.fr



Centre d'Affaires Lyon Monts d'Or

11 rue de la Voie Lactée - 69370 Saint-Didier-au-Mont-d'Or



1



2



3



4



5

En images

1 2 Téléthon en partenariat avec les associations

3 Salon des vins 2022

4 5 Fête des Lumières, avec la participation des commerçants du village. Merci à la boutique Désidées et aux commerçants des Halles qui ont reversé la totalité de la recette, 468€, à l'association de parents d'élèves Grandir.

Vos enfants ont pris une photo avec le père Noël le 8 décembre ?

Venez récupérer vos photos en format numérique en mairie !

Le chiffre du mois

 **3590€**

Récoltés pour le Téléthon
Merci aux associations ABD, Léo Lagrange, MODS, Vie en couleurs, Les Monts d'Or Artistes, AVS, Agyd et Handball, au Conseil municipal des enfants et au Crédit Agricole pour leur participation

Les permanences

- **Emploi** : sur RDV
- **Avocate conseil** : samedi 18 décembre
- **Assistante sociale** : du lundi au jeudi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h30

Accessibles sur RDV à l'accueil de la mairie – 04 78 35 85 25



Édito

L'année 2021 vient de s'achever, elle fût marquée par la crise sanitaire et a surtout été synonyme de solidarité et de partage. Solidarité envers les commerçants, solidarité entre Désidéens mais aussi solidarité envers les malades avec le Téléthon qui nous a permis de récolter 3 590 €. Ces moments de partage ont également été nombreux, comme en octobre lors de l'accueil des nouveaux arrivants de Saint-Didier.

Maintenir notre richesse associative, culturelle et sportive est au cœur de nos engagements et c'est avec joie que depuis juin, nous avons pu reprendre nos activités. Humour, danse, théâtre ou magie... Depuis septembre, une nouvelle saison culturelle a commencé et elle se veut tout aussi diversifiée en cette nouvelle année. En complément des activités variées de la bibliothèque, plus de 60 nouvelles animations ont été proposées aux grands et petits, permettant de faire vivre la commune et l'ensemble de l'espace de la Maison Meunier. L'année 2021 a également été l'année du renouveau. Renforcer la proximité et mieux répondre à vos demandes a été une de nos priorités, c'est pourquoi en octobre nous vous présentions le nouveau site internet de la commune, totalement repensé. Pour renforcer l'écoute, nous avons aussi repensé les référents de quartiers, qui sont désormais 47 répartis en 14 quartiers.

En 2021, nous avons tout mis en œuvre pour réaliser nos projets. Ainsi, en novembre, nous vous présentions les aménagements mis en place pour améliorer la mobilité et renforcer votre sécurité. Ce mois-ci, nous vous présentons la Charte Urbanisme, fruit d'un travail collaboratif et véritable outil complémentaire au PLU-H.

Nous tournons la page 2021, et nous sommes pleins d'espoir pour cette nouvelle année. L'ensemble de l'équipe municipale et moi-même vous souhaitons une très belle année 2022. Qu'elle apporte santé et bonheur à vous et à vos proches. Nous vous attendons pour la cérémonie des vœux du maire le 6 janvier à 19h au Centre Laurent Bonnevey. Ces vœux se feront dans le respect des gestes barrières et sur présentation du pass sanitaire.

Marie-Hélène MATHIEU,
Maire, Conseillère Régionale



En Bref - Saint-Didier-au-Mont-d'Or

Hôtel de Ville - 34, avenue de la République - BP59
69370 Saint-Didier-au-Mont-d'Or - Tél. : 04 78 35 85 25
www.mairie-saintdidieraumont.com

- Directrice de publication : Marie-Hélène Mathieu, Maire
- Rédacteur en chef : Jacques Verzier, Adjoint à la communication
- Rédaction : Carole Commare, Mélissa Fillou
- Crédit photo : Alain Daltier
- Charte et Mise en page : Pagina communication
- Impression : Imprimerie Courand & Associés - Tirage : 3 300 exemplaires Imprimé sur un papier respectant les règles de la gestion forestière durable.



DÉPOSER SON SAPIN DE NOËL

Toutes les informations

Selon la tradition, le sapin se retire le jour de l'Épiphanie. S'il a tenu jusque-là, il faudra réfléchir à comment et où le jeter. Plus pratique pour le déplacer, pensez aux sacs à sapin, qui peuvent s'avérer utiles, surtout si votre sapin perd beaucoup ses épinettes.

La Métropole organise une collecte des sapins du 5 au 19 janvier place Feyeux (parking du Centre Laurent Bonnevey), place Martel (parking de l'école Saint-Fortunat) et, nouveau cette année, Place Pradel (parking de la mairie). Lors de la collecte,



sont acceptés les sapins naturels avec ou sans socle en bois, les sacs "Handicap International", les sacs brun clair à amidon de maïs et les sacs "OK COMPOST". En revanche, les sapins et sacs en plastique, ainsi que les sapins naturels floqués colorés, les guirlandes ou autres décorations et les pots en plastique ou en terre ne

pourront pas être acceptés. Vous pourrez également le jeter à la déchèterie, à l'emplacement ou dans la benne réservée aux déchets verts. Attention, nous rappelons qu'il est interdit de jeter son sapin de Noël sur la voie publique, et que le cas échéant l'acte sera passible d'une amende de 150 €.

CODE DE LA RUE

La voie verte et la zone de rencontre

►► Une voie verte est une voie réservée à la circulation des piétons et des véhicules non motorisés.

Une zone de rencontre est un ensemble de voies où les piétons ont la priorité absolue et sont autorisés à

circuler sur la chaussée, même si des trottoirs sont présents. La vitesse de circulation des autres usagers est limitée à 20 km/h. C'est donc le cas pour le chemin du Vieux Bourg, dans sa partie près de Fromente puisqu'y est apposé le panneau de début de zone de rencontre.



Panneau de début de voie verte



Panneau de fin de voie verte



Panneau de début de zone de rencontre



Panneau de fin de zone de rencontre

LES VŒUX DU MAIRE

Jeu. 6/01

Nous vous attendons **jeudi 6 janvier à 19 h** au Centre Laurent Bonnevey pour la cérémonie des vœux du maire 2022. Si les discours peuvent se tenir, il n'y aura malheureusement pas d'apéritif à la suite.

Le pass sanitaire est obligatoire, en plus du port du masque.



BORNE ÉLECTRIQUE À Saint-Didier

Charger sa voiture électrique ou hybride rechargeable dans toute la métropole de Lyon est maintenant une réalité ! Le réseau de bornes de recharge IZIVIA Grand Lyon est désormais lancé, avec à terme 200 stations réparties sur les 59 communes du territoire soit 750 places. Toutes sont opérationnelles depuis fin 2021. Toutes les stations sont disponibles 7j/7 et 24h/24. À Saint-Didier, une borne avec deux prises et deux places de stationnement dédiées permettant chacune une charge de 7kW est située Place Abbé Boursier, devant Cerise et Potiron. Quatre places supplémentaires seront installées dans le futur parking des sœurs.

Comment ça marche ? En trois étapes

1. Commandez votre Pass et choisissez votre formule d'abonnement sur grandlyon.izivia.com. Ce Pass vous permet de vous authentifier une fois devant la borne et de bénéficier d'un tarif préférentiel ;
 2. Au moment de charger votre voiture électrique, choisissez la station sur laquelle charger votre véhicule sur l'application IZIVIA ou sur le site grand.lyon.izivia.com ;
 3. Branchez votre voiture et déclenchez la charge grâce à votre Pass, ou directement depuis l'application IZIVIA, où le Pass est dématérialisé. Les données relatives à votre charge (durée, énergie récupérée, montant) sont disponibles sur l'application IZIVIA ou votre espace client en ligne. Vous recevez une facture par mois pour l'ensemble de vos consommations.
- Le Pass vous donne accès aux 641 points de charge du réseau IZIVIA Grand Lyon qui seront installés ainsi qu'aux 100 000 points de charge du réseau IZIVIA partout en France et en Europe

Si vous ne souhaitez pas vous abonner, vous pouvez tout de même vous servir des bornes. Pour cela, il faut vous authentifier sur la borne à l'aide de votre téléphone et payer en ligne.

i PLUS D'INFOS :
grandlyon.izivia.com

SALON MONTS D'OR PHOTOS Développer votre créativité

Une belle photo doit capter le regard et le conserver un moment. Elle doit aussi communiquer une intention : un message ou une émotion. Grâce à la lumière, à la composition et à la créativité, il est possible d'obtenir ce résultat. Il y a donc un ensemble de choix à réaliser pour concrétiser l'intention que l'on souhaite exprimer. Nous vous proposons de nous envoyer une de vos photos par mail pour en faire ensemble son analyse le **lundi 31 janvier de 18h à 20h** à Saint-Didier-au-Mont-d'Or, Salle des Associations 6, rue de la chèvre.

i INSCRIPTION :
salonsalonsdorphotos@gmail.com
(nombre de places limité).

Le salon propose un concours photos sur le thème "*Nos animaux de compagnie*". Pour ce concours, le sujet principal de la photographie doit-être un chat, chien ou un NAC. Les photos peuvent être **en noir et blanc ou couleurs**. Elles peuvent être prises avec **un appareil photo,**



tablette ou un smartphone. Ce concours est gratuit et ouvert à **tous les photographes de plus de 18 ans** à l'exclusion des membres du jury et de leur famille. Pour participer, envoyez une seule photo par personne par mail (salonsalonsdorphotos@gmail.com), entre le 1/01 et le 20/02 en indiquant votre nom et prénom. La photo sera en format jpeg un poids de 5 Mo maximum. Le nom du fichier photo devra être sous la forme "nom-prénom (de l'auteur) -numérophoto.jpg" (ex : **dupont_roger_06980.jpg**). Les prix seront remis le samedi 12 mars 2022 à 17h durant le Salon Monts d'Or Photos.

PETITE ENFANCE Nouvelle gestion

Les crèches et le relais petite enfance de notre commune sont gérés en délégation de service publique. Après 5 années de gestion, la Mairie a dû faire appel à des candidatures pour les 5 prochaines années. C'est la raison pour laquelle, à compter du 1^{er} janvier 2022, la petite enfance sera gérée par la société People & Baby.



i CONTACT :
crèches : lalyre@people-and-baby.com
lesdesisoux@people-and-baby.com

RENDEZ-VOUS



CONFÉRENCE ST-DIDIER LOISIRS

Jeu. 27/01 – 20h15 – CLB



Une conférence, intitulée *“La Montagne dans tous ses états”* sera présentée au CLB, le jeudi 27 janvier à 20h15 par Claude MARTELET. Une participation de 10€ sera demandée à l'entrée, au profit de l'association d'accueil de jour Les Amis de La Rue- Habitat & Humanisme.

Beaucoup d'entre nous sont

familiers de la montagne, en parcourant, grim pant ou skiant le long de ses pentes. Mais en connaissons-nous vraiment toutes les facettes ?

Cette conférence se propose d'explorer la montagne dans tous les domaines où elle a été mise en valeur : spiritualité, sculpture, peinture, littérature, photographie dans l'esprit de la précédente conférence de 2019 *“La Lumière dans tous ses états”*.

Cette conférence est organisée par Saint-Didier Loisirs, en collaboration avec La Vie en Couleurs et Vivre Saint-Fortunat.

PLUS D'INFOS :

www.saintdidierloisirs.fr

ACTIVITÉ



LES MONTS D'OR ARTISTES

Stages d'hiver

Prendre le temps de découvrir les techniques de la peinture autour de thèmes de votre choix. S'initier aux techniques du monotype et de la gravure sur cuivre à la pointe sèche et eau forte... Étude de l'ombre et la lumière, élément indispensable à la vie et à l'éclat de toute composition. Bénéficiez de conseils personnalisés dans une ambiance chaleureuse.

Rendez-vous à la Maison des Carriers à Saint-Fortunat les samedis 15, 22 et 29 janvier de 13h à 19h pour des stages de peinture toutes techniques et gravure pointe sèche et eau forte. Avec ou sans abonnement, ouvert aux adultes et ados.



Tarif : 70€ ou 80€ avec le matériel de base compris. Horaires : 13h à 19h
Abonnement 5 séances : 70€ la séance.

PLUS D'INFOS :

www.saintdidierloisirs.fr

Sylvia Di Cioccio -06 20 32 83 54

COMITÉ D'ENTRAIDE

Appel aux dons

Comme tous les ans en fin d'année, le Comité d'Entraide fait appel à la générosité des Désidériens pour venir en aide aux familles de la commune dans le besoin. Dans un contexte de hausse des prix et plus particulièrement des produits alimentaires, les foyers aux revenus modestes sont les plus impactés. Par conséquent, notre association va intensifier la distribution de bons alimentaires. Il n'est pas trop tard pour soutenir nos actions ; 75 % de votre don seront déductibles de vos impôts dans le cadre de la réglementation en vigueur. Parce que qu'il n'est pas toujours facile de demander de l'aide, une communication sur le thème de la "main tendue" sera également réalisée dans notre commune.

CONTACT :

06 44 80 45 36



VIDE GRENIER

Dim. 13/02 – CLB

Les Classes en 7 et 9 organisent un vide-grenier en intérieur, le dimanche 13 février 2022 au CLB de Saint-Didier. Les demandes d'inscriptions se feront jusqu'au 31 janvier. Un formulaire d'inscription vous sera alors envoyé avec la liste des pièces à fournir.
Pass sanitaire obligatoire.

INSCRIPTION :

classes9stdidier@gmail.com
ou au 07 82 36 66 46
Réservation de 1 ou 2 tables
12 € la table



FIT'N DANCE

Rejoignez-nous !

Cette association Fit'N dance monts d'Or a été créée en 2020. C'est du sport, de la danse, de la convivialité dans un espace bienveillant où l'on peut lâcher prise. Nous proposons des cours pour les enfants à partir de 3 ans, ados et adultes, de tous niveaux, zumba, fitness boxe, street jazz, afro, abdos flash, pilate fusion, zumba kids. Les cours sont dispensés au CLB par ZAZA : un rayon de soleil et une énergie incroyable et HAKIMA rigoureuse et joviale. Venez nous rejoindre, bouger, danser et vous défoulez avec Fit'N dance !

i INSCRIPTION ET CONTACT :
Virginie GRANDJEAN - Présidente
fitndance.saintdidier@gmail.com
Inscriptions : www.helloasso.com/associations/fit-n-dance-monts-d-or/adhesions/incription

ATELIERS DANSE

Nouvel abonnement !

Les Ateliers Danse lancent une nouvelle formule d'abonnement avec la CARTE MULTICOURS ! Venez tester, tout au long de l'année et même pendant les vacances, des séances de fitness et de bien-être à votre rythme. Plus de 10 cours chaque semaine, faites votre choix !

- Mar : 8h45-9h45 Body sculpt / 9h50-10h50 : Abdos étirements / 11h-12h : Bien-être renforcement / 12h-13h : Ballet sculpt
- Mar : 8h45-9h45 Body sculpt / 9h50-10h50 : Abdos étirements / 11h-12h : Bien-être renforcement / 12h-13h : Ballet sculpt
- Jeu : 19h30-20h30 : Barre à terre
- Ven : 10h10-11h40 : Circuit training / 12h15-13h15 : abdos & étirements
- Sam : 9h15-10h15 : Fitness Cardio / 10h15-11h15 : Fitness abdos & étirements

i PLUS D'INFOS :
www.ateliersdanse.fr

Vie associative

ACTIVITÉ



BENVENUTI

L'amitié franco-italienne

Benvenuti est une association d'amitié franco italienne dont le siège est à la mairie de Saint-Cyr-au-Mont-d'Or. Dans le cadre de ses activités ayant pour objet de promouvoir la culture italienne, Benvenuti propose à ses adhérents :

- Des cours, sur 7 niveaux, de débutant à conversation
- Une chorale interprétant des chants traditionnels en langue italienne
- Un voyage annuel en autocar ou en avion selon la distance de la région visitée
- La découverte de la cuisine italienne grâce à des ateliers cuisine et au dîner annuel
- Des échanges sur la littérature italienne au sein de l'atelier lecture qui gère, en plus une bibliothèque,
- Des actions variées, toujours

Benvenuti



renouvelées, telles des conférences, des films en VO, des visites guidées de Lyon italienne.

Rejoignez Benvenuti pour chanter, apprendre l'italien ou tout simplement partager de bons moments.

i PLUS D'INFOS :
www.benvenutisaintcyr.fr

ÉVÈNEMENT

GRANDIR PARTY



Dim. 30/01 – CLB



La GRANDIR PARTY revient cette année : dancefloor, animations, surprises, DJ... les enfants déguisez-vous et venez faire la fête ! De 15h à 17h30 - Gratuit pour les adultes accompagnants - 3€ pour les enfants.

ACTIVITÉ

LA CABANE À COULEURS



Dimanche en famille, seul(e) ou entre amis

Venez rejoindre la Cabane à Couleur pour "Un dimanche en famille seul(e) ou entre amis" le 16/01 de 10h15 à 12h.

Après le tumulte des fêtes, rester ensemble mais chacun pour soi, dans l'atelier paisible de la Cabane avec les pinceaux et les 19 couleurs.

Jouer à peindre sans pression uniquement pour assembler des couleurs, se souvenir de ses peintures d'enfance ou découvrir le plaisir de peindre. Inscription au plus tard le jeudi 13 janvier au 06 23 81 46 71

i PLUS D'INFOS :
www.lacabaneacouleur.com



LA CHARTE URBANISME

Un outil facilitateur de projet

►► Engagement de campagne, cette charte architecturale et paysagère est le fruit d'un travail collaboratif entre élus, citoyens et associations de défense patrimoniale, conduit par le CAUE (Conseil d'Architecture, de l'Urbanisme et de l'Environnement).

Cette charte est un véritable outil d'urbanisme complémentaire au Plan Local d'Urbanisme et de l'Habitat (PLU-H). Sans se substituer aux règles du PLU-H, elle précise le cadre esthétique, pour un développement harmonieux de notre commune.

Le cadre ainsi décliné doit permettre la mise en œuvre de la présente charte afin de tenir ces objectifs auxquels nous tenons tout particulièrement : la préservation du patrimoine identitaire, la qualité du bâti et la valorisation des espaces publics.

Respect des orientations d'aménagement à l'échelle des quartiers, harmonie des formes architecturales, choix opportun des matériaux, cohérence des couleurs, équilibre des espaces, complémentarité des fonctionnalités et modernité constitueront les principaux vecteurs de cette démarche additionnelle aux règles déjà en vigueur.

Nous sommes convaincus que la charte servira l'intérêt de tous par une coordination concertée, pédagogique, volontariste et engagée pour l'ensemble des projets d'urbanisme.



Didier VERDILLON,
adjoint délégué à l'urbanisme

En étapes

LES 6 ÉTAPES CLÉS Pour un projet réussi

1



S'appuyer sur l'existant pour construire le projet

Un projet s'apprécie par le rapport qu'il entretient avec son environnement la rue, le jardin, les constructions voisines. Cette approche contextuelle requiert une étape préalable d'état des lieux. Quelle que soit l'écriture architecturale employée, traditionnelle ou contemporaine, les exigences sont celles de l'insertion dans le site, de la justesse des formes et des volumes et du bien-fondé des matériaux et des couleurs au regard de l'existant. Les contraintes réglementaires ne peuvent à elles seules déterminer le sens d'un projet.

2



Consulter les règles du PLU-H

Avant de s'engager plus avant dans le projet de construction ou de transformation, il est nécessaire de vérifier qu'il est compatible avec le règlement d'urbanisme de la zone dans laquelle se situe la parcelle cadastrale.

Dans tous les cas, les règles du PLU-H prévalent sur les préconisations de la présente charte.

3



S'entourer d'une compétence de maîtrise d'œuvre

Les études de diagnostic, de conception, d'exécution et de suivi des travaux sont des étapes indispensables pour mener à bien un projet. Ces missions doivent être confiées à un architecte ou tout autre professionnel qualifié en matière de construction, de réhabilitation et d'aménagement. Par ailleurs, des organismes existent pour orienter en amont les porteurs de projet dans leurs démarches et réflexions. Le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE) reçoit gratuitement les particuliers.

4



Avant tout travaux, vérifier si une autorisation d'urbanisme est nécessaire

Une déclaration préalable de travaux (DP) est obligatoire pour les travaux modifiant l'aspect extérieur d'une construction existante (modification de la couleur des volets, ravalement de façade, remplacement d'une fenêtre ou d'une porte, réfection de la toiture, etc.), mais également pour les modifications portant sur les clôtures, pour l'abattage d'arbres en EVV (Espace Vert à Valoriser) et EBC (Espace Boisé Classé), pour la construction d'une piscine (enterrée ou hors-sol), etc. Les permis de construire (PC) concernent, entre autres, les constructions neuves ainsi que certains travaux sur une

construction existante (extension importante, surélévation, etc.) À noter que même si le projet ne nécessite pas d'autorisation d'urbanisme, celui-ci devra être conforme au PLU-H.

5



Prendre contact avec le service Urbanisme

Afin de mener à bien le projet, un dialogue continu entre la maîtrise d'ouvrage, la maîtrise d'œuvre et les pouvoirs publics est nécessaire dès l'élaboration du projet et jusqu'à sa mise en œuvre. En particulier, pendant la phase de réflexion et/ou de conception, la consultation du service urbanisme de la commune est fortement recommandée afin de faciliter in fine, le bon déroulement de la procédure d'instruction administrative du futur dossier de demande d'autorisation d'urbanisme.

6



Déposer une demande d'autorisation d'urbanisme

La demande d'autorisation d'urbanisme implique que toutes les pièces nécessaires à la compréhension du projet soient produites afin de permettre d'apprécier la qualité de projet de construction ou la plus-value architecturale apportée par la réhabilitation d'un édifice existant.

BIEN UTILISER LA CHARTE

Grâce à la notice d'utilisation




►► La charte est à la fois un guide pédagogique et un support méthodologique destiné à aider tous les acteurs, professionnels ou particuliers, dans la conduite de leur projet, depuis sa conception jusqu'à l'obtention de l'autorisation d'urbanisme. Elle complète, à une échelle architecturale plus fine, les dispositions réglementaires du plan local d'urbanisme et de l'habitat (PLU-H) auxquelles tout projet doit par ailleurs se soumettre. Enfin, la charte s'attache à mettre en exergue les liens essentiels qui existent entre les caractéristiques d'un paysage urbain d'ensemble et le travail sur un objet architectural isolé. Il s'agit par-là de réaffirmer l'importance de la prise en compte de l'environnement commun existant dans les projets individuels de construction ou de transformation du bâti.

DEUX PARTIES COMPLÉMENTAIRES

1 Une partie diagnostic

2 Une partie préconisations :

Elle se compose de dispositions générales complétées par huit fiches de recommandations pour chacune des grandes "typologies architecturales" présentes sur la commune.

- 
- 1▪ Maison rurale (jusqu'à fin XVIII^e),
 - 2▪ Grande demeure (fin XIX^e/début XX^e),
 - 3▪ Maison de village (deuxième moitié XIX^e/début XX^e),
 - 4▪ Immeuble de rapport (deuxième moitié XIX^e/début XX^e),
 - 5▪ Villa bourgeoise (fin XIX^e/début XX^e),
 - 6▪ Maison individuelle des Trente glorieuses,
 - 7▪ Maison individuelle post 1975,
 - 8▪ Résidence collective (après Seconde guerre mondiale).

CHOISIR SA FICHE

1 Le futur pétitionnaire candidat à un projet de construction ou de rénovation commence par identifier la fiche concernée par l'ouvrage sur lequel ou à proximité duquel il souhaite intervenir.

2 La fiche choisie se décompose en quatre volets : le volet descriptif rappelant les caractéristiques principales du bâti et/ou des abords concernés par les travaux. Les trois suivantes déclinent les différents types d'actions visées par le projet :

- entretenir & rénover
- aménager & agrandir
- construire

3 Des indications sur la volumétrie, les façades, les matériaux et l'aménagement des abords, complétées d'une palette de couleurs et de schémas de clôtures, explicitent les attendus en termes de qualité de réalisation. Sur chaque fiche figure un croquis en plan, qui est l'expression de l'archétype urbain généré par le bâti en question et illustre à titre indicatif comment peuvent s'y adjoindre des extensions ou bien de quelle manière peuvent se construire de nouveaux bâtiments à proximité.

8 FICHES DE PRÉCONISATIONS

Adaptées à chacun de vos projet

Après une première fiche de descriptions, les huit fiches se décomposent en 3 parties: entretenir et rénover, aménager et agrandir et enfin construire, adaptées à chacun de vos projets.

1 Entretien et rénover



Retrouvez la palette de couleurs adaptées à votre habitat

Des préconisations pour la façade, les ouvertures, la clôture ou la toiture

Retrouvez un plan avec des conseils pour chaque besoin : extension horizontale, surélévation ou véranda

3 Construire



Ici aussi, un plan sera accompagné de préconisations pour la volumétrie et l'implantation, la façade, les ouvertures, la toiture, la clôture, les jardin et abords. Enfin, vous trouverez les usages et programmes conseillés.

2 Aménager et agrandir



Retrouvez la charte urbanisme sur le site internet de la mairie saintdidieraumontdor.fr ou à l'accueil de la mairie courant janvier.



SAINT DIDIER AUTREMENT

Chères Désidériennes, chers Désidériens,

Toute l'équipe de Saint-Didier Autrement espère que vous aurez passé de belles fêtes, entourés des personnes qui vous sont chères, malgré ce contexte sanitaire difficile nous imposant de nouveau des précautions drastiques.

Encore une fois, 2021 a été le théâtre d'actualités lourdes émotionnellement et l'année qui débute nous laisse entrevoir une agitation particulière.

Nous appelons de nos vœux de traverser ensemble cette nouvelle année unis, dans un esprit de fraternité et d'apaisement.

Nous souhaitons que la volonté d'ouverture de l'équipe municipale en place, que nous pensons entrevoir, se confirme, permettant un travail constructif dans l'intérêt général.

Des projets d'envergure se profilent; nous nous emploierons à nous tenir à votre disposition et à celle de notre commune, afin de contribuer à bâtir notre avenir commun dans le respect des attentes et besoins de chacun.

Excellente année 2022 à tous !

SAINT DIDIER OUVERTE ET SOLIDAIRE

En cette période de fêtes, nous souhaitons vous adresser tous nos vœux de santé et de bien-être. Nous vous souhaitons également une très belle année 2022.

Concernant nos actions, nous pouvons en dresser un premier bilan au moment de passer le premier quart de ce mandat 2020-2026.

Nous continuons de défendre notre volonté de faire de Saint-Didier-au-Mont-d'Or une ville plus accueillante et plus respectueuse de l'environnement et de ses habitants. Notre participation aux différentes commissions ainsi qu'au CCAS nous permet de porter ces valeurs et de les défendre au sein du conseil municipal.

Nous continuerons donc en 2022 de défendre le besoin de logements abordables et accessibles à tous pour que notre commune se mette enfin sur la voie du respect de ses obligations.

Nous continuerons également de défendre le besoin urgent d'améliorer l'offre de transports en commun ainsi que le besoin en équipements et en aménagements pour améliorer la sécurité de nos déplacements dans la commune. Les bisbilles de la majorité municipale avec l'exécutif de la Métropole de Lyon concernant leur financement n'ont que trop duré. Il est urgent d'agir !

Ludovic Balmeffrezol pour OUVERTE & SOLIDAIRE
www.gos-stdidier.fr

ENSEMBLE POUR SAINT-DIDIER

Cette année 2021, bien que très particulière par la crise sanitaire, nous a permis d'avancer sur de nombreux sujets et vu plusieurs projets de mandat se concrétiser.

Les travaux du parking des Soeurs suivent leur cours, un plan de mobilité communal a été remis à la Métropole et les discussions avancent. Nous avons racheté la ferme des Seignes avec le Syndicat Mixte Plaines Monts d'Or et réfléchissons à un projet d'animation du site; une charte d'urbanisme a été élaborée et vous est présentée dans cette édition. Le rez-de chaussée de la Maison Meunier accueille quotidiennement des ateliers, conférences ou expositions et crée du lien en coeur de village... Nous ne pouvons pas énumérer toutes les réalisations tant cette année a été riche, ambitieuse et fructueuse grâce un travail collaboratif et transparent entre élus, citoyens et partenaires.

En 2022, nous continuerons à travailler ensemble et des projets initiés en 2021 verront le jour : restauration de l'église, couverture des terrain de tennis, enfouissement des réseaux chemin du Colin, mise en place du nouveau plan de circulation, développement de la vidéo protection, finalisation des études et du projet architecturale du nouveau restaurant scolaire de Saint-Fortunat...

Nous vous souhaitons une belle année 2022. Que la santé vous accompagne et qu'elle soit riche de beaux projets.

Nouveaux à St-Didier

Reiki'libre:

Séances individuelles de Reiki. Méthode énergétique par imposition des mains sur le corps habillé du receveur. Harmonisation physique, mentale et émotionnelle, réduction du stress, élimination des toxines...Sophie Perrin RDV au 06 80 59 43 67

Fullémo

Cabinet de conseil RH qui accompagne les individus et les entreprises à co-construire des expériences professionnelles positives et motivantes permettant à chacun de s'épanouir ! Nous intervenons principalement sur des projets de conseil, coaching et de formation. Fullémo c'est déjà une équipe de 15 collaborateurs passionnés et engagés !

Pour en savoir plus : www.fullémo.com

Pour nous contacter : mathilde.helies@fullémo.com

Le Pavillon du ki

Cabinet de naturopathie vous propose des bilans naturopathiques, de la réflexologie plantaire et faciale, de l'oxygénation cellulaire.

Consultations sur rendez vous au 06 21 68 15 76

www.le-pavillon-du-ki.com

ATELIERS NUMÉRIQUES

Ils sont de retour !

Véritable succès de ce début d'année, les ateliers numériques reviennent en janvier.

Des ateliers personnalisés, gratuits, dans le respect de la RGPD, vous permettront de mieux utiliser les nouveaux moyens de communication, votre portable ou tablette. Nous entamons un nouveau cycle qui se compose de 4 séances : une première pour mieux déterminer vos besoins, suivie de 3 séances adaptées en conséquence.

Nous vous donnons rendez-vous pour la réunion d'information le **vendredi 14 janvier de 9h à 11h** à la Maison Meunier. Les séances suivantes auront lieu les **vendredis 28 janvier, 11 février et 11 mars de 8h30 à 10h ou de 10h30 à 12h**.



L'atelier est limité à 16 personnes qui seront divisées en 2 groupes.

Inscription à la réunion d'info sur le site internet ou en mairie

Bibliothèque

Libre
du mois

Saga Roman Ado

LES CHRONIQUES DE L'ÉRABLE ET DU CERISIER

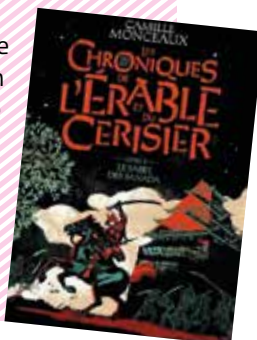
Camille Monceaux - Gallimard jeunesse
2020-2021 – 2 tomes disponibles

Tome 1 : Le masque de Nô

Le Maître, un samouraï connaisseur de l'art du sabre, vit à l'écart du monde, comme un ermite, dans les montagnes. Il est accompagné d'Oba, une vieille dame qui a toujours été la domestique de la famille. Un jour, leurs vies sont chamboulées : dans un sanctuaire perdu dans les montagnes, le Maître découvre un bébé... Il décide de l'adopter et de l'élever comme un fils : ils le nomment Ichirô. Ichirô grandit comme un ermite, sans connaître aucun autre être humain que Oba et le Maître. Ce sera vers l'âge de sept ans, que sa vie commence à changer. Le Maître décide de lui apprendre l'art du sabre, et de l'instruire pour qu'il devienne, un jour, un grand samouraï.

Cependant, ce hameau de paix dans lequel habitent ces trois personnages ne durera malheureusement pas. Un grand drame arrive et Ichirô est obligé de quitter ses montagnes et partir vers Edo. Seulement, le chemin ne sera guère facile, car il ne connaît la société qu'au travers des livres d'histoire du Maître.

On plonge avec délice dans le Japon du XVIIe siècle, une société dans laquelle la division sociale est très marquée et Ichirô sera obligé de commencer par le bas de l'échelle pour trouver son chemin vers la voie du sabre. Un roman au style des grandes épopées qui nous fait découvrir les secrets du Japon d'autrefois.



Animation

LECTURES OFFERTES

"spéciales" contes anglais
Mer. 5/01 – 15h30 – Maison Meunier

Lectures offertes "*spéciales*" : Aux contes anglais, Temps du conte bilingue Anglais / Français

Nous vous invitons à un "*voyage participatif*" au cœur d'une langue et de ses légendes. Dès le plus jeune âge, sensibiliser vos enfants à la langue anglaise par le conte, l'imprégnation linguistique, la musicalité de la langue et surtout faire naître en eux le plaisir d'apprendre.

Deux séances vous sont proposées :

- 15h30-16h15 : pour les 5/7 ans,
- 16h30-17h30 : pour de 8/11 ans.

Séance animée par Magatte Diarra, Éducatrice et Formatrice Anglais Langue Seconde.

Sur inscription sur le site de la mairie. (rubrique événement)



ATELIER BIEN VIVRE SA RETRAITE

Pour bien vieillir

En janvier venez échanger, vous informer et partager vos expériences lors de l'atelier "bien vivre sa retraite" à la Maison Meunier. Organisé en partenariat avec la Carsat vous y trouverez des conseils pour préserver votre qualité de vie et votre capital santé. Un atelier multi-thématique pour une retraite en toute sérénité ! Dans une ambiance conviviale, participez à des exercices ludiques et interactifs, animés par des intervenants qualifiés.

L'atelier se décompose en 3 séances : les lundis 17, 24 et 31 janvier de 10h à 12h

i PLUS D'INFOS :

Attention, l'atelier est limité à 9 personnes

Gratuit - inscription sur le site internet de la mairie (rubrique événement)



CONFÉRENCE CYCLE DE VIE

Mar. 11/01 – 20h

Maison Meunier

"Grand-parentalité" » l'émergence d'un lien nouveau avec ses petits-enfants ?

Ils sont actifs, en bonne santé, dynamiques, qui est cette nouvelle génération de grands-parents extrêmement investis auprès de leurs petits-enfants. Secoués par l'évolution de la structure familiale, ils s'adaptent aux divorces, aux recompositions, aux familles monoparentales. Ils sont tour à tour nounou, médiateur parfois confident et souvent ils jouent un rôle dans l'éducation. Mais c'est sans compter l'exigence de leurs enfants qui les entraînent dans les cercles vicieux de la relation.

i PLUS D'INFOS :

Inscription sur le site internet de la mairie (rubrique événement)

NUIT DE LA LECTURE 2022

Sam 22/01 – 18h > 20h –

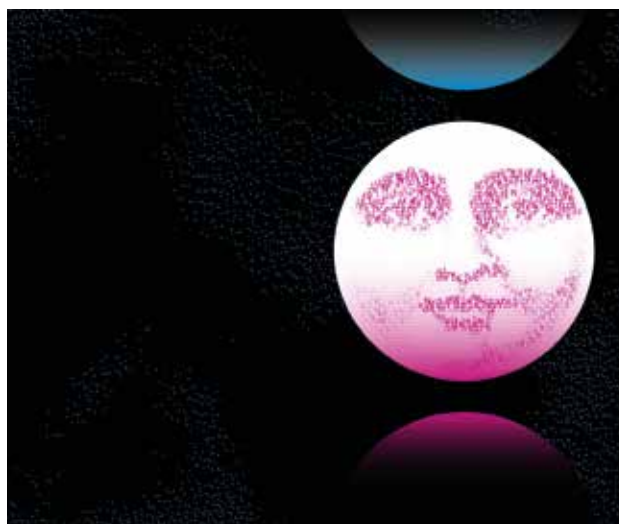
Maison Meunier

Profitons de cette Nuit de la lecture pour passer une soirée à la bibliothèque ! Connaissez-vous le kamishibai ? Ce petit théâtre à histoires, qui nous vient du Japon, saura vous plonger au cœur du récit et de l'image.

- De 18h à 18h30 : Pour les tout-petits (0-3 ans)
- De 19h à 19h45 : Pour les plus grands (3-6 ans)

i PLUS D'INFOS :

Nouveau : Inscrivez-vous directement sur le site de la mairie (rubrique événement)



NI - SPECTACLE DE DANSE ET WORKSHOP

Cie 100Blazes

Sam. 22/01 – 20h30 – CLB

Accueilli en résidence à St Didier l'été dernier, Lionel Djindot dit Johnson ouvre les portes du milieu du break lyonnais dans une pièce percutante et singulière. Dans le langage des boys lyonnais, le "n" signifie faire semblant. Après avoir entendu à maintes fois durant sa carrière de breakeur "Tu ni!", le chorégraphe s'interroge sur ce que signifie réellement "faire semblant". Dans cette pièce, le personnage principal s'interroge à son sujet, mais aussi sur sa danse. Les émotions et les pensées bousculent les corps, prenant parfois le dessus sur la danse. Le monde d'où vient le personnage, ce milieu du break, lui paraît fermé sur certains points et il veut bousculer les codes en mélangeant sa danse à celles qu'il a pu rencontrer au fil de son parcours. Mais est-ce si facile ? Va-t-il réussir à passer au-delà des questionnements et des jugements ?

La Cie 100Blazes vous offre également un workshop de 15h à 16h30 ouvert aux ados de 14 à 17 ans ayant déjà une expérience de danse.

Inscription en mairie et sur le site de la mairie (rubrique événement) - Places limitées

Direction artistique : Lionel Djindot / Interprétation : Lionel Djindot, Léa Genet, Julia Derrien, Marion Blanchot, Jérôme Oussou / Musiques : Constant Bankoué aka Whoiskue, Joël Sossavi aka Greezly / Lumières : Pauline Vauchez

PLUS D'INFOS :

Tout public - Résa en mairie ou sur www.billetreduc.com
15€ / 10€ / gratuit - 14 ans - Pass sanitaire obligatoire



Agenda

Janvier

Mar. 4

20h30 - Centre Laurent Bonnevey

Spectacle

Au commencement le vert était dans la pomme

Mer. 5

15h30 - Maison Meunier

Lectures offertes

Les RDV de la bibliothèque

Jeu. 6

19h - Centre Laurent Bonnevey

Cérémonie des vœux du maire

Mar. 11

20h - Maison Meunier

Conférence cycle de vie

Les activités de la Maison Meunier

Ven. 14

9h > 11h - Maison Meunier

Ateliers numériques

Les activités de la Maison Meunier

Lun. 17, 24 et 31

10h > 12h - Maison Meunier

Ateliers bien vivre sa retraite

Les activités de la Maison Meunier

Sam. 22

18h > 20h - Maison Meunier

Nuit de la lecture

Les RDV de la bibliothèque

20h30 - Centre Laurent Bonnevey

Spectacle danse

Compagnie 100Blazes

Mar. 25

15h / 19h - Centre Laurent Bonnevey

Conférence : "Pierre Bonnard, les couleurs de la lumière"

Les RDV de la bibliothèque

Ven. 28

8h30 > 10h / 10h30 > 12h - Maison Meunier

Ateliers numériques

Les activités de la Maison Meunier

Dim. 30

14h30 - Centre Laurent Bonnevey

Kids Party



Arlim[®]
Prestige *Monts d'Or*



04.78.47.57.51

**3, rue Jean et Catherine Reynier
69450 SAINT-CYR-AU-MONT-D'OR**

www.montsdorimmobilier.com